

.....

ENTENDIX

Gebäude betreiben einfach machen.



Sie sind Gebäudebetreiber:in ...



- ✓ Mieterzufriedenheit
- ✓ Nachhaltigkeit
- ✓ Immobilienwert



Sie sind Gebäudebetreiber:in ...



Betriebszustand?

Energieeffizienz?

CO₂?



Lieblingsdaten aus der TGA



21254HZG402VL01MT01: 60 °C



Lieblingsdaten aus der TGA



DE60528AVU1ISP_V02-HZ001ME01: 60°C



Lieblingsdaten aus der TGA



B'H'HDst'HGrp14'MxCrt'TFI: 60 °C



Lieblingsdaten aus der TGA

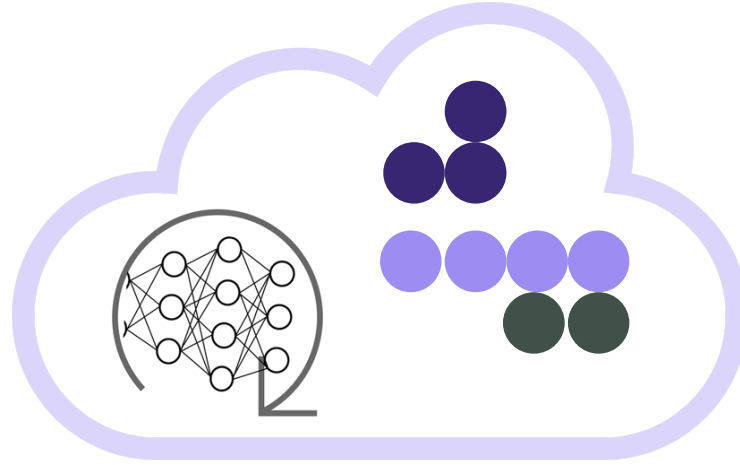
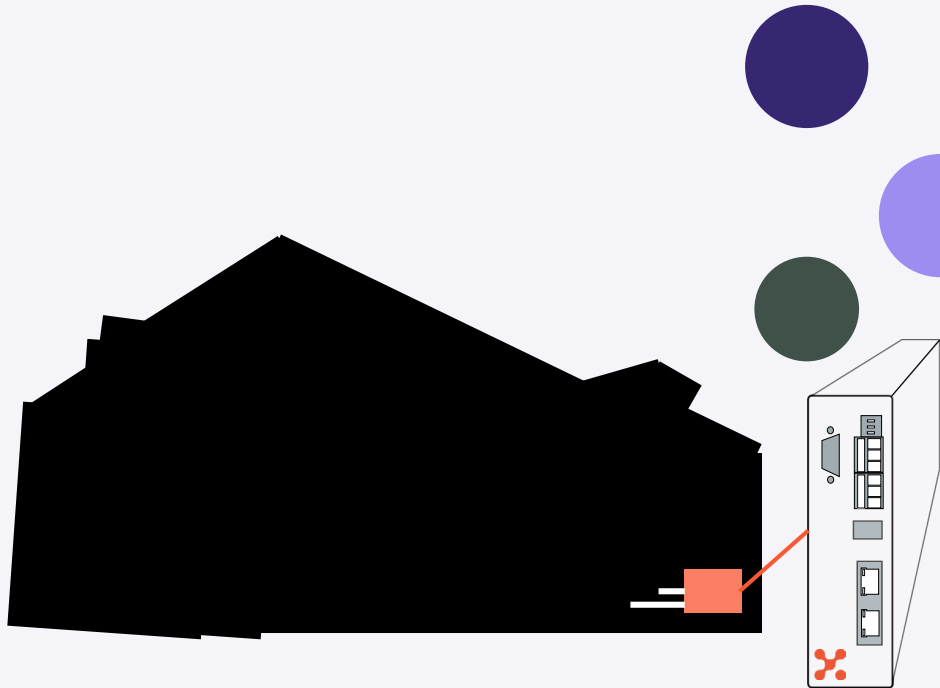


B'H'HDst'HGrp14'MxCrt'TFI: 60 °C
B03'G346'LTA'UG01'120A01001'FanEx'Cmd
B03'G346'LTA'UG01'120A01001'PreHcl'Vlv
B03'G346'LTA'UG01'120A01001'DmpMx'..
/02/000/02/08/H901.01/19: 1



ENTENDIX

Performance



Künstliche Intelligenz

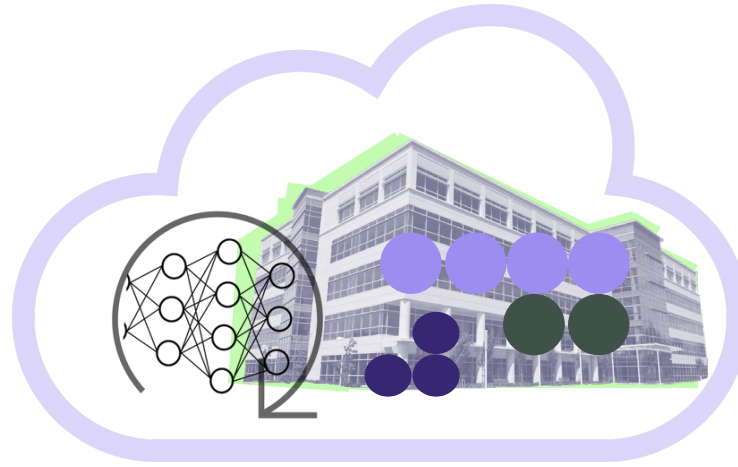
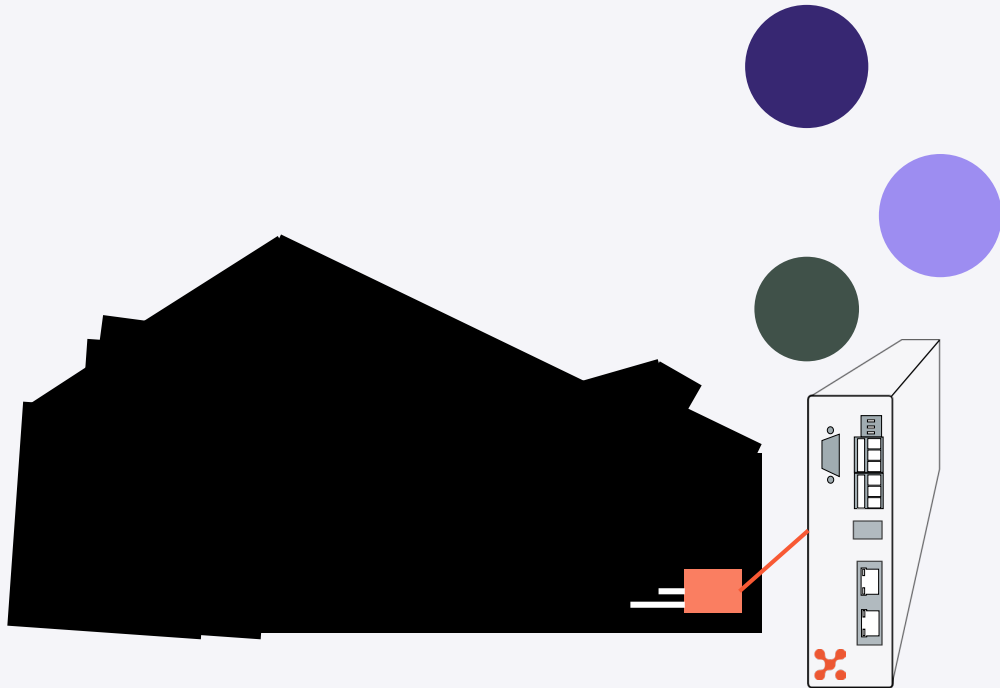
BACtwin
Standard
[AMEV]

**Anmeldung zum
Patent im Mai 2023**
Automatisierte Konfiguration für
Anlagensteuerungen;
Nr. 10 2023 120 439.4



ENTENDIX

Performance

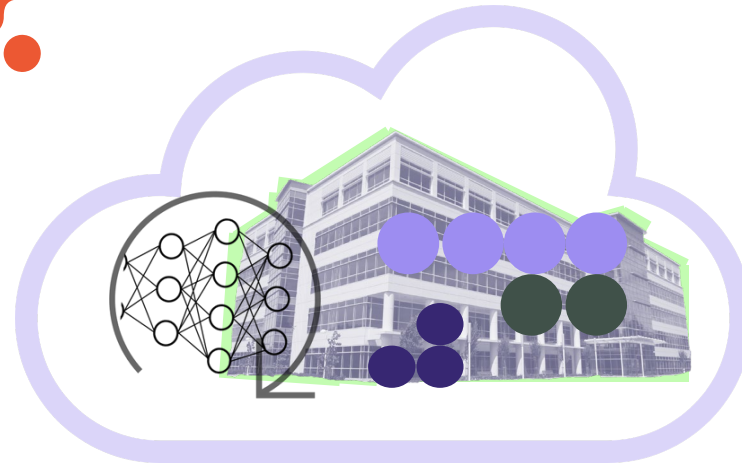


Digitale Zwillinge

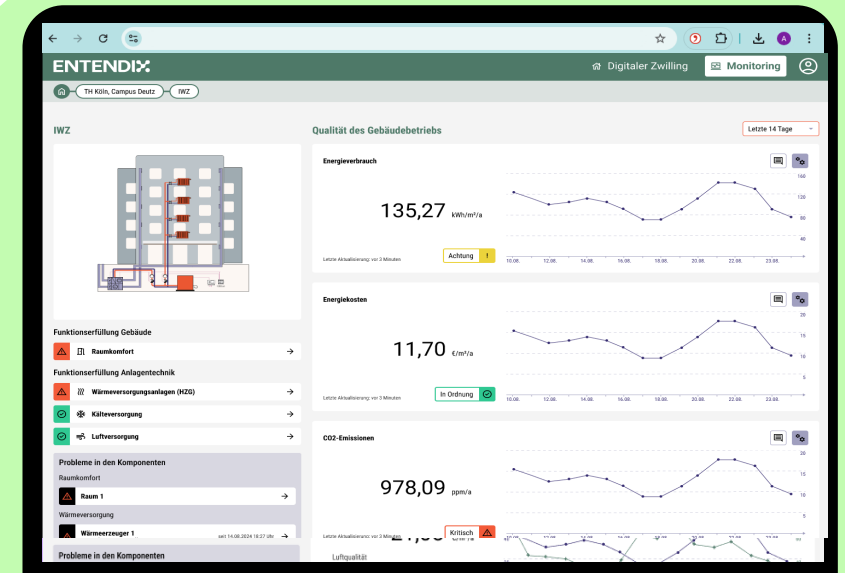
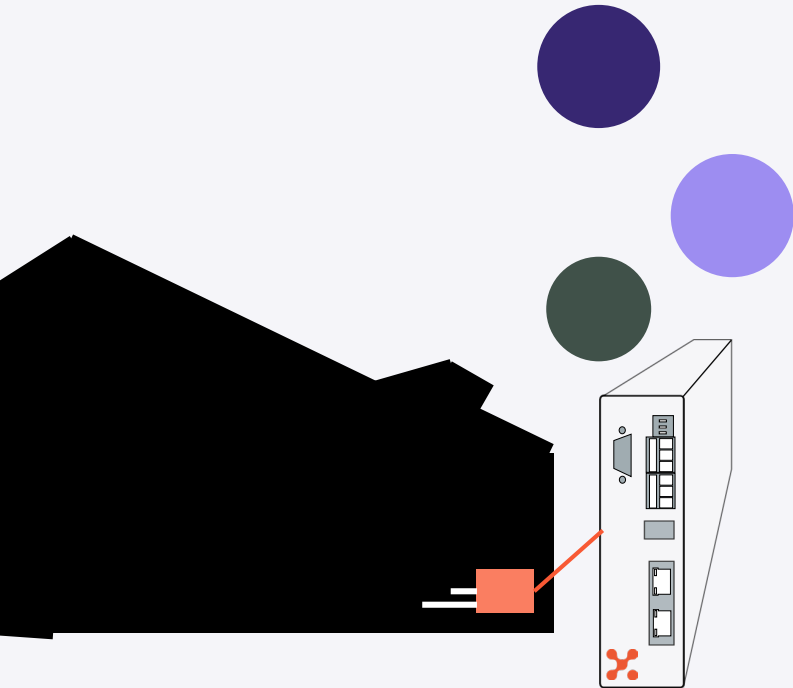
**Anmeldung zum
Patent im Mai 2023**
Automatisierte Konfiguration für
Anlagensteuerungen;
Nr. 10 2023 120 439.4



ENTENDIX Performance



Technisches Monitoring





Was wir gemeinsam erreichen

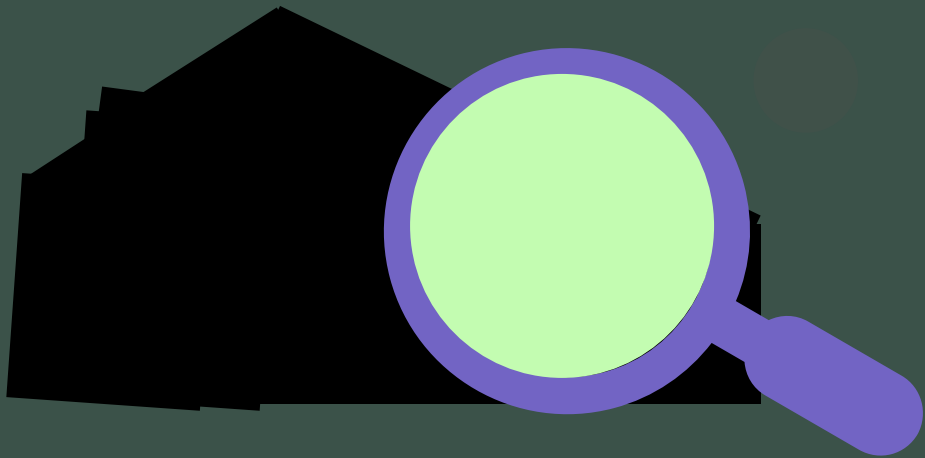




Was wir gemeinsam erreichen

in **3 Std**

**Daten-
Transparenz
&
Daten verstehen**



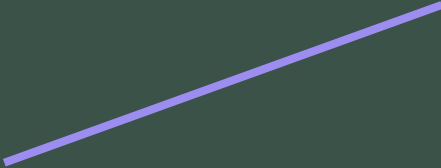


Was wir gemeinsam erreichen

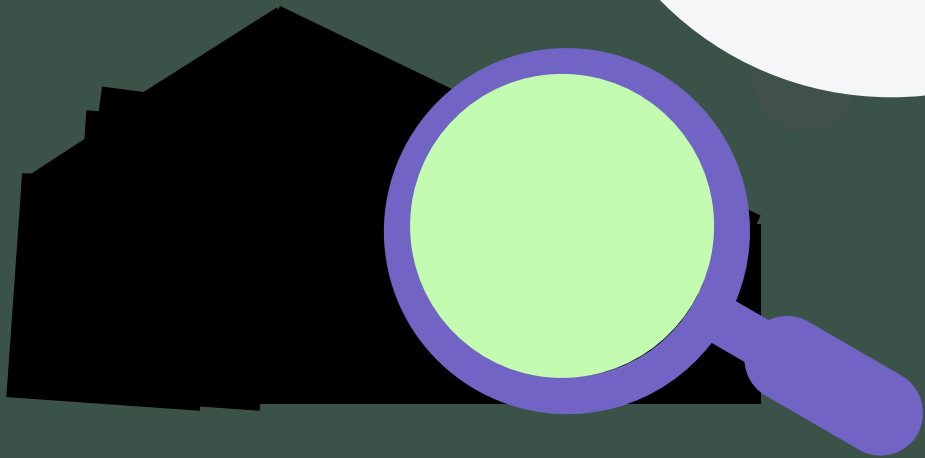
in **3 Std**
Daten-
Transparenz



Effizienz-
Steigerung



Reporting
Strategische Entscheidungen
✓ **Nachhaltigkeit &
Werterhalt Immobilie**





Was wir gemeinsam erreichen

in **3 Std**
Daten-
Transparenz



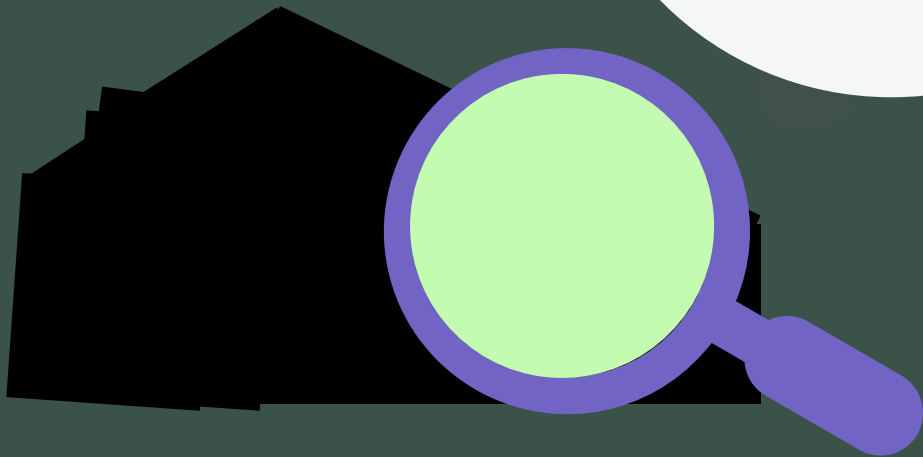
**Effizienz-
Steigerung**

25%
**Energie-
Einsparung**
ohne
Sanierung



Gebäudewirtschaft
der Stadt Köln
Bauten – Management – Services

Reporting
Strategische Entscheidungen
✓ **Nachhaltigkeit &
Werterhalt Immobilie**





Was wir gemeinsam erreichen

in **3 Std**
Daten-
Transparenz

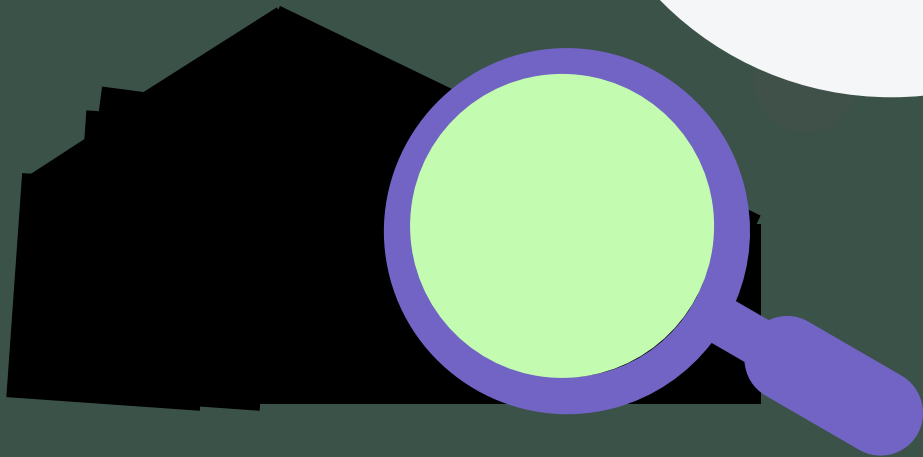

**Effizienz-
Steigerung
&
Unabhängigkeit**

25%
**Energie-
Einsparung**
*ohne
Sanierung*

Gebäudewirtschaft
der Stadt Köln
Bauten – Management – Services

Reporting
Strategische Entscheidungen
✓ **Nachhaltigkeit &
Werterhalt Immobilie**

Facility Management
Störungsmanagement
✓ **Verlässlicher Betrieb**





Was wir gemeinsam erreichen

in **3 Std**
Daten-
Transparenz


**Effizienz-
Steigerung
&
Unabhängigkeit**

25%
**Energie-
Einsparung**
*ohne
Sanierung*

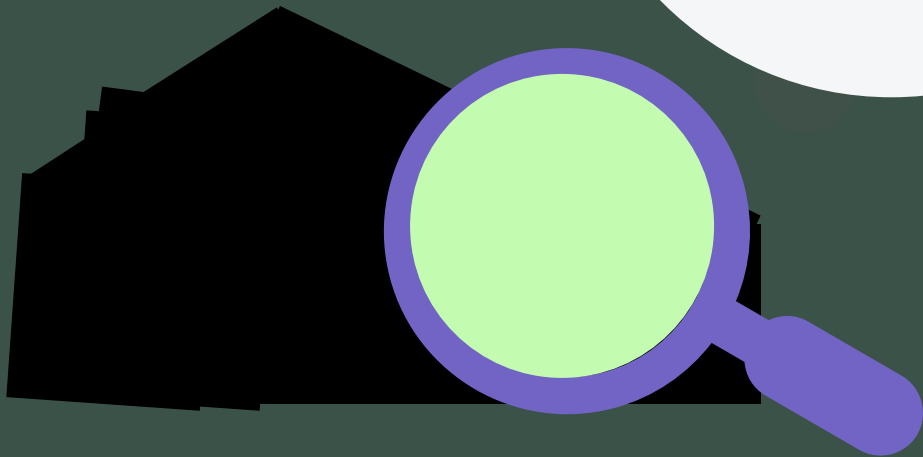
Gebäudewirtschaft
der Stadt Köln
Bauten – Management – Services

**Resilient
&
Zukunftssicher**



Reporting
Strategische Entscheidungen
✓ **Nachhaltigkeit &
Werterhalt Immobilie**

Facility Management
Störungsmanagement
✓ **Verlässlicher Betrieb**





Was wir gemeinsam erreichen

in **3 Std**
Daten-
Transparenz


**Effizienz-
Steigerung
&
Unabhängigkeit**

25%
**Energie-
Einsparung**
*ohne
Sanierung*

Gebäudewirtschaft
der Stadt Köln
Bauten – Management – Services

**Resilient
&
Zukunftssicher**



Reporting
Strategische Entscheidungen
✓ **Nachhaltigkeit &
Werterhalt Immobilie**

Facility Management
Störungsmanagement
✓ **Verlässlicher Betrieb**

✓ **Mieterzufriedenheit**



Ohne Sorgen



Kosteneffizient & umlagefähig
nach #Datenpunkte
im DaaS-Modell

Sicher On-Premise mit
 **ICONAG**
make buildings smarter

Integrierend & Offen
für Partner

Forschungsnah -
immer einen Schritt voraus



Im Team



Dr. Maximilian Both

Produktentwicklung & KI
Finanzen



Björn Kämper

IoT & Backend



Alina Cartus

Vertrieb & Marketing
Unternehmensentwicklung



Alex



Thomas



Eric



Olli



ENTENDIX



ICONAG
make buildings smarter

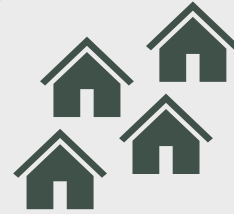


Wo wir stehen und wohin es geht

Jedes Gebäude zählt

Q4 2025

> 40 Gebäude!



Q1 2025

Gründung aus der Forschung



Gebäudewirtschaft der Stadt Köln

Bauten – Management – Service

Peek&Cloppenburg

Q4 2024

Technology
Arts Sciences
TH Köln

 **ICONAG**
make buildings smarter

Wirtschaftsbetriebe ] **DUISBURG**



 **Gateway**
Exzellenz Start-up Center
Universität zu Köln

xdeck.

ENTENDIX

Gebäude betreiben **einfach** machen.



Danke

Kontakt:

Alina Cartus

alina.cartus@entendix.com

